

Matr.nr. 2 c
Sebberup By,
Løsning

1400

Anmelder:

SKØDE KONTORET

ADVOKATFIRMA - SPECIALISERET I EJENDOMSHANDEL

Ibæk Strandvej 2 - 7100 Vejle

Tlf. 78 40 15 66 - Fax 78 40 15 61

ORIGINAL 093839 01 0000.0051 18.12.2002 T
1.400,00 K

DEKLARATION

om tilbageførsel af grønt areal i henhold til landbrugsloven

Jordbrugskommissionen har den 27. maj 2002, i medfør af landbrugslovens § 4, tilladt et 3000 m² stort areal udstykkes fra landbrugsejendommen matr. nr. 2 c Sebberup By, Løsning. Det frastykkede areal erhverves af Ny Sebberup Grundejerforening til legeplads og grønt område.

Jordbrugskommissionens tilladelse er betinget af følgende vilkår:

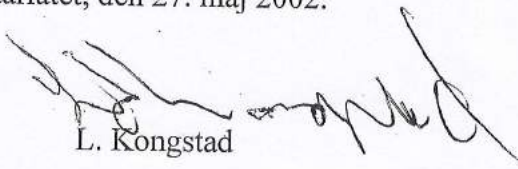
”Hvis anvendelsen til legeplads og grønt område for Ny Sebberup Grundejerforening ophører, skal det frastykkede areal igen sammenlægges med ejendommen matr. nr. 2 c Sebberup By, Løsning. Sammenlægningen skal ske senest 1 år efter anvendelsens ophør. Kravet om sammenlægningen gælder, med mindre anden aftale forud træffes med Jordbrugskommissionen”

Vilkåret begæres tinglyst på matr.nr. 2 c Sebberup By, Løsning. Når Miljøministeriets approbation foreligger, skal vilkåret også hvile på det frastykkede areal. Vilkåret skal være bindende for indehavere af rettigheder i ejendommen uanset tidspunktet for rettens stiftelse – jf. landbrugslovens § 23, stk. 1.

Påtaleberettiget er Jordbrugskommissionen for Vejle Amt.

Jordbrugskommissionen for Vejle Amt

Sekretariatet, den 27. maj 2002.


L. Kongstad

*** * ***

* * *

* * ***

* * *

* *** ***

Retten i Horsens
Tinglysningsafdelingen

Side: 2

Påtegning på Byrde.

Vedrørende matr.nr. 2 C, Sebberup By, Løsning

Dagbogsdato: 18.12.2002

Dagbogsnr. : 59118

Afvist fra tingbogen den 02.01.2003

pga. manglende rids

Retten i Horsens den 02.01.2003

Inger Andersen
Inger Andersen, tlf. 76254558

Delnr 2 af
20

Delnr 3 af

20

og 3000 m²

500

500

500

30

fodskov

50



Rids vedrørende

Matr. nr. 2-C, delnr. 3

Sebberup By, Løsning

Kommune: Hedensted

Ami: Vejle

Udfærdiget 1 januar 2003

I anledning af tinglysning af deklaration

om tilbageførelse af grønt areal.

Udfærdiget 18.12.2002

Side: 2 af 2

Michael H. Jensen
Landsinspektør

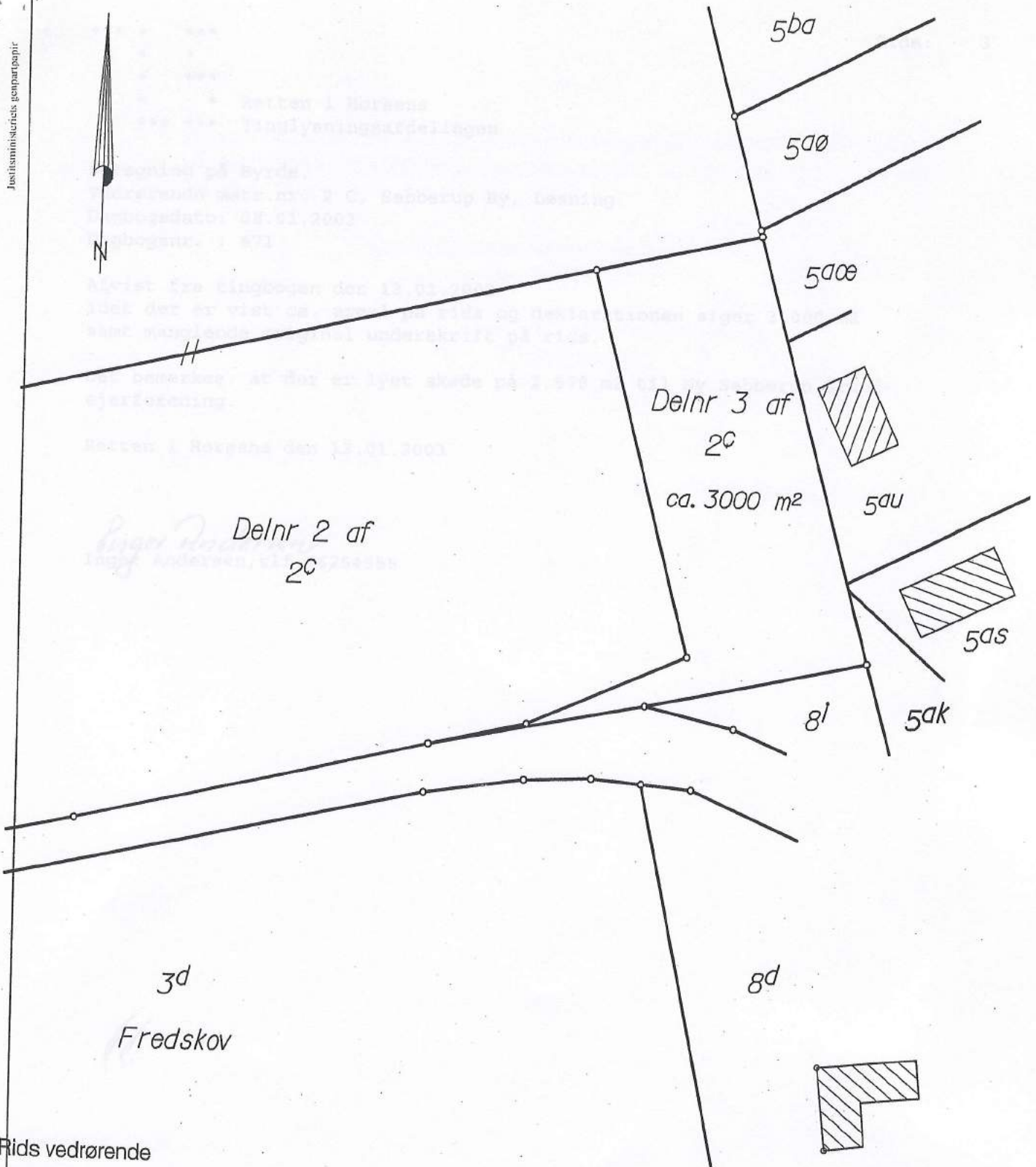


Landsinspektør-firmaet

Bonfeldt & Bystrup A/S

Boonfeldtsvej 2, 8700 Horsens, Tlf. 76 55 00 00

Fax: 76 55 00 01, E-mail: pm@bonfeldt.dk



Rids vedrørende

Matr. nr. 2-c, delnr. 3

Sebberup By, Løsning

Kommune: Hedensted

Amt: Vejle

Udfærdiget i januar 2003

i anledning af tinglysning af deklaration

om tilbageførsel af grønt areal.

Lsp. j. nr.: 23978 mhj/jb

Michael H. Jonassen

Michael H. Jonassen
landinspektør

Målføhold: 1:1000

Landinspektør · firmaet
Bonefeld & Bystrup A/S

Strandpromenaden 6 · 8700 Horsens · Tlf. 76 28 60 60

Fax. 76 28 60 61 · E-mail. post@landplan.dk



*** * ***

* * *

* * ***

* * *

* *** *** Retten i Horsens
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 3

Påtegning på Byrde.

Vedrørende matr.nr. 2 C, Sebberup By, Løsning

Dagbogsdato: 08.01.2003

Dagbogsnr. : 671

Afvist fra tingbogen den 13.01.2003

idet der er vist ca. areal på rids og deklARATIONEN siger 3.000 m2
samt manglende original underskrift på rids.

-
Det bemærkes, at der er lyst skøde på 2,578 m2 til Ny Sebberup Grund-
ejerforening.

Retten i Horsens den 13.01.2003

Inger Andersen
Inger Andersen, tlf. 76254558

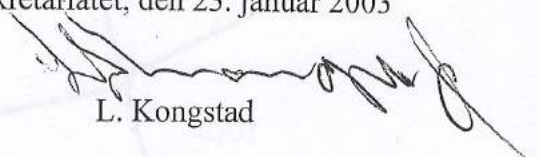
Modtaget

21 JAN, 2003

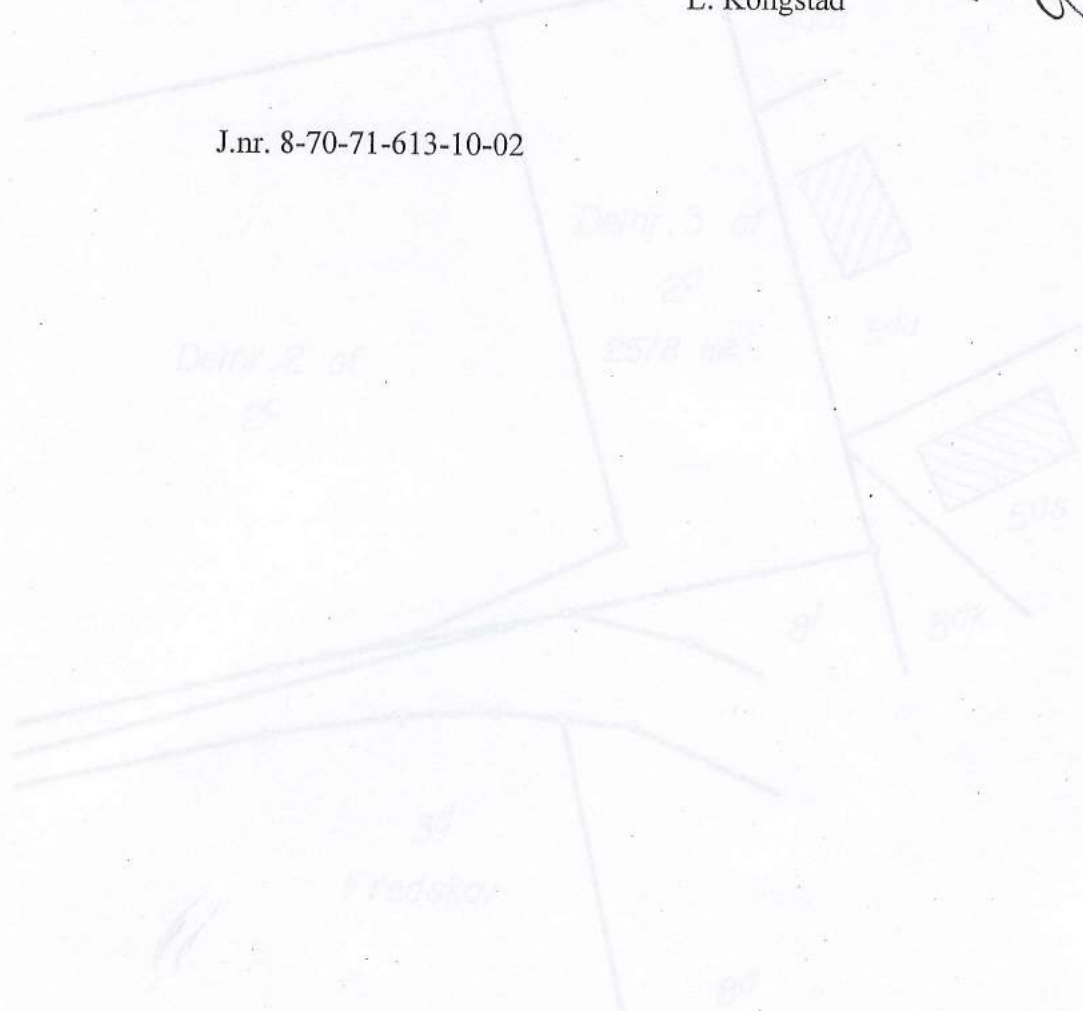
Vejle amtsråd 8-70-71-613-10-02

Jordbrugskommissionen for Vejle Amt noterer sig, at den endelige størrelse på det areal, der udstykses fra landbrugsejendommen matr. nr. 2 c Sebberup By, Løsning bliver på 2578 m².

Jordbrugskommissionen for Vejle Amt
Sekretariatet, den 23. januar 2003


L. Kongstad

J.nr. 8-70-71-613-10-02

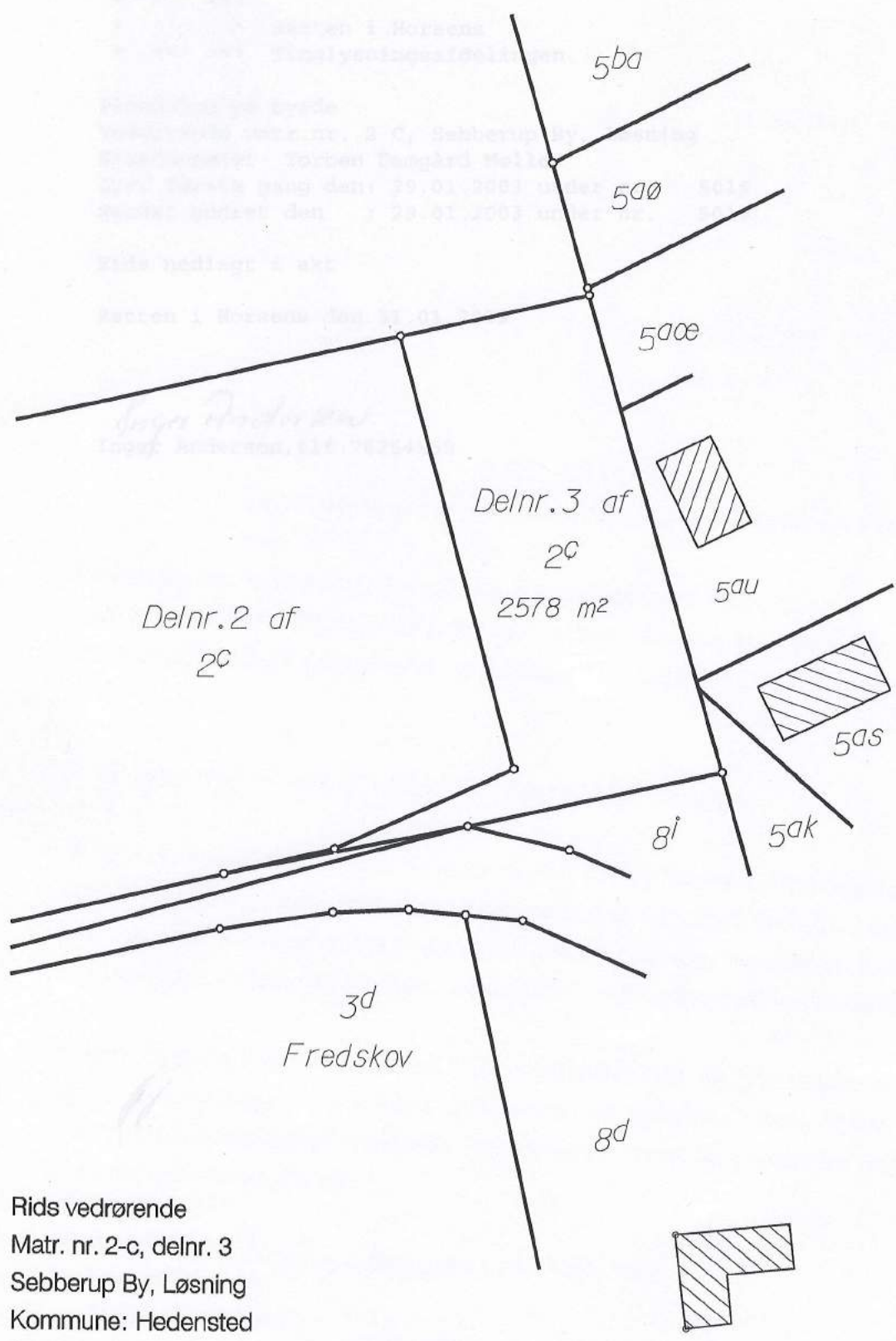


Riks vejfarende
Matr. nr. 2-c, delnr. 3
Sebberup By, Løsning
Kommune: Hedensted
Amt: Vejle
Udtæret i januar 2003
I anledning af tinglysning af deklaration
om tilbageførelse af grønt areal


Michael H. Jensen
Landinspektør

Landinspektør - Bureauet
Bonefeld & Bystrup A/S
Bureauet
Fælledvej 2, 8700 Hovslunde, Tlf. 7678 00 00
Fax: 76 28 69 21, E-mail: b@bonefeld.dk

Lp J.nr.: 22978 m/20
MÅStofnr.: 17020



Rids vedrørende
Matr. nr. 2-c, delnr. 3
Sebberup By, Løsning
Kommune: Hedensted
Amt: Vejle
Udfærdiget i januar 2003
i anledning af tinglysning af deklaration
om tilbageførsel af grønt areal

Lsp. j. nr.: 23978 mhj/jb
Målforshold: 1:1000


Michael H. Jonassen
landinspektør



Landinspektør · firmaet
Bonefeld & Bystrup A/S
Strandpromenaden 6 · 8700 Horsens · Tlf. 76 28 60 60
Fax. 76 28 60 61 · E-mail. post@landplan.dk

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Horsens
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 5

Akt.nr.:
N 262

Påtegning på byrde
Vedrørende matr.nr. 2 C, Sebberup By, Løsning
Ejendomsejer: Torben Damgård Møller
Lyst første gang den: 29.01.2003 under nr. 5019
Senest ændret den : 29.01.2003 under nr. 5019

Rids nedlagt i akt

Retten i Horsens den 31.01.2003

Inger Andersen
Inger Andersen, tlf. 76254558

DEKLARATION

Om tilbageførelse af grønt areal i henhold til landbrugsloven

Jordbrugskommissionen har den 27. maj 2002, i medfør af landbrugslovens § 4, tilladt et 3000 m² stort areal udstykket fra landbrugsjendommen matr. nr. 2 g Sebberup By, Løsning. Det frastykkede areal erhverves af Ny Sebberup Grundejerforening til legeplads og event. område.

Jordbrugskommissionens tilladelse er betinget af følgende vilkår:

Hvis anvendelsen til legeplads og event. område for Ny Sebberup Grundejerforening opstår, skal det frastykkede areal igen sammenlægges med ejendommen matr. nr. 2 g Sebberup By, Løsning. Sammenlægningen skal ske senest i år efter anvendelsens opstart. Kravet om sammenlægningen gælder, med mindre inden afslutning heraf træffes mod Jordbrugskommissionen.

Vilkåret begæres indgivet på matr. nr. 2 g Sebberup By, Løsning. Når Miljøministeriets godkendelse foreligger, skal vilkåret også hvile på det frastykkede areal. Vilkåret skal være gældende for indehavere af rettigheder i ejendommen uanset tidspunktet for rettens stiftelse ifølge landbrugslovens § 23, stk. 1.

Påtaleberettiget er Jordbrugskommissionen for Vejle Amt.

Jordbrugskommissionen for Vejle Amt
Sekretariatet, den 27. maj 2002.

